

Urakoitsijan valinta lämpökeskuksen sähköurakkaan, Loimaa Hämeentie

Yhtymähallitus 31.03.2026 § 28
258/07.03.02.01/2026

Hallintosäännön 19 §:n mukaan yhtymähallitus päättää hankinnoista viranhaltijoille myönnettyjen valtuuksien ylimeneviltä osin. Yhtymähallitus päätti viranhaltijoiden vuoden 2026 hankintarajoista kokouksessaan 27.1.2026 § 3. Päätöksenä oli, että yli 95 000 euron hankinnoista päättää yhtymähallitus.

Loimaan Hämeentien lämpökeskuksen laajennuksen sähköurakasta on pyydetty tarjoukset ClouDia-kilpailutusjärjestelmässä 9.2.2026 julkaistulla hankintailmoituksella. Tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 6.3.2026 klo 16.00 mennessä. Tarjoukset avattiin 9.3.2026 klo 9.00 kiinteistöpäällikön ja talous- ja hallintojohtajan toimesta. Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta. Tarjouksen jättivät AA-Lux Oy ja Syste Oy. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjousten valintaperusteena oli halvin hinta. Hankintamenettelyä oli avoin menettely. Tarjouspyyntöön tutustui 18 yritystä.

Sähköurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset sähkötyöt sekä purkutyöt saatettuna täysin valmiiksi.

Hinnaltaan edullisimman tarjouksen teki AA-Lux Oy hintaan 184 500 € (alv 0%). Syste Oy:n hinta oli 226 585 € (alv 0%). Kiinteistöpäällikkö Ari Kylä-Kause esittää johtavalle rehtorille/talous- ja hallintojohtajalle, että Loimaan Hämeentien lämpökeskuksen laajennukseen liittyvä sähköurakka hankitaan AA-Lux Oy:ltä. AA-Lux Oy:n kanssa on käyty urakasta selonottoneuvottelut.

Urakka kuuluu osana talousarviossa varattuun 1 200 000 € summaan Hämeentie 1. vaihe. Hämeentien nykyisestä päärakennuksesta siirretään talotekniikka lämpökeskukseen. Lämpökeskusta myös laajennetaan, jotta sinne voidaan sijoittaa uudet laitteet. Näillä toimenpiteillä saadaan selkeytettyä aikanaan uuden koulurakennuksen toteutusta.

Päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää, että lämpökeskuksen sähköurakan suorittajaksi valitaan AA-Lux Oy. Kokonaisurakan hinta on 184 500,00 € (alv 0%).

Päätös

Yhtymähallitus hyväksyi päätösehdotuksen.