

Urakoitsijan valinta Loimaan Myllykyläntien teoriasiipien ja Loimaan Turuntien vuoden 1989 laajennuksen vesikattojen saneeraukseen

Yhtymähallitus 27.01.2026 § 6
55/02.08.00/2026

Hallintosäännön 19 §:n mukaan yhtymähallitus päättää hankinnoista viranhaltijoille myönnettyjen valtuuksien ylimeneviltä osin. Yhtymähallitus päättää viranhaltijoiden vuoden 2026 hankintarajoista kokouksessaan 27.1.2026. Esityksenä on, että yli 95 000 euron hankinnoista päättää yhtymähallitus.

Loimaan Myllykyläntien teoriasiipien ja Loimaan Turuntien vuoden 1989 laajennuksen vesikattojen saneerausurakasta on pyydetty tarjoukset Cloudia-kilpailutusjärjestelmässä ja Hilmassa 25.11.2025 julkaistulla hankintailmoituksella. Tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 19.12.2025 klo 16.00 mennessä. Tarjoukset avattiin 22.12.2025 klo 9.00 kiinteistöpäällikön ja talous- ja hallintojohtajan toimesta. Määräaikaan mennessä saatiin yksi tarjous. Tarjouksen jätti Varpe Oy. Tarjous oli tarjouspyynnön mukainen. Tarjousten valintaperusteena oli halvin hinta. Hankintamenettelynä oli avoin menettely.

Rakennuskohde käsittää Novida- ammattiopiston ja lukion, Loimaan toimipaikan Myllykyläntien toimipisteen teoriasiipien ja Turuntien toimipisteen 1989 laajennuksen vesikaton saneeraukseen liittyvät työt. Urakka sisältää asennustyöt valmiiseen käyttökuntoon kaupallisten asiakirjojen, työselostusten ja suunnitelmien mukaisesti.

Hinnaltaan edullisimman ja ainoan tarjouksen teki Varpe Oy hintaan 330 000 € (alv 0%). Kiinteistöpäällikkö Ari Kylä-Kause esittää johtavalle rehtorille, että Loimaan Myllykyläntien teoriasiipien ja Loimaan Turuntien vuoden 1989 laajennuksen vesikattojen saneerausurakka hankitaan Varpe Oy:ltä.

Voittava tarjous alittaa vuoden 2026 talousarvioon varatun summan.

Päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää, että Novidan Loimaan Myllykyläntien teoriasiipien ja Loimaan Turuntien vuoden 1989 laajennuksen vesikattojen saneerauksen suorittajaksi valitaan Varpe Oy. Kokonaisurakan hinta on 330 000 € (alv 0%).

Päätös

Yhtymähallitus hyväksyi päätösehdotuksen.