

Urakoitsijan valinta Uudenkaupungin B-rakennuksen vesi- ja viemärijohtojen saneeraukseen ja valaistuksen uusintaan

Yhtymähallitus 27.01.2026 § 5
54/02.08.00/2026

Hallintosäännön 19 §:n mukaan yhtymähallitus päättää hankinnoista viranhaltijoille myönnettyjen valtuuksien ylimeneviltä osin. Yhtymähallitus päättää viranhaltijoiden vuoden 2026 hankintarajoista kokouksessaan 27.1.2026. Esityksenä on, että yli 95 000 euron hankinnoista päättää yhtymähallitus.

Uudenkaupungin toimipisteen B-rakennuksen vesijohtojen ja viemäriputkien saneerauksen sekä valaistuksen uusimisen urakasta on pyydetty tarjoukset Cludia-kilpailutusjärjestelmässä 18.11.2025 julkaistulla hankintailmoituksella. Kyseessä hankkeen toinen vaihe – 1. vaihe toteutettiin vuonna 2023. Tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 15.12.2025 klo 16.00 mennessä. Tarjoukset avattiin 16.12.2025 klo 9.00 kiinteistöpäällikön ja talous- ja hallintojohtajan toimesta. Määräaikaan mennessä saatiin viisi tarjousta. Tarjouksen jättivät LVI-Anttila Oy, Kauttuan LVI-piste Oy, R.V. Group Oy, Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy ja Ukin Putki Oy. Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjousten valintaperusteena oli halvin hinta.

Rakennushankkeen lyhyt kuvaus;

Rakennuskohde käsittää Novida- ammattiopiston ja lukion, Uudenkaupungin toimipaikan B-rakennuksen vesi- ja viemärijohtojen saneerauksen sekä valaistuksen uusintaan liittyvät työt. Urakka sisältää asennukset työselostusten ja suunnitelmien mukaisesti. Kohde sijaitsee osoitteessa Liljalaaksonkatu 23, 23500 Uusikaupunki.

Hinnaltaan edullisimman tarjouksen teki LVI-Anttila Oy hintaan 131 125 € (alv 0%). Kiinteistöpäällikkö Ari Kylä-Kause esittää johtavalle rehtorille, että Uudenkaupungin toimipisteen B-rakennuksen vesijohtojen ja viemäriputkien saneerauksen sekä valaistuksen urakka tilataan LVI-Anttila Oy:ltä. Muut tarjoukset olivat hinnaltaan; Kauttuan LVI-piste Oy 180 000 € (alv 0%) , R.V. Group Oy 164 897 € (alv 0%), Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy 368 000 € (alv 0%) ja Ukin Putki Oy 162 900 € (alv 0%).

Päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää, että Novidan Uudenkaupungin toimipisteen B-rakennuksen vesi- ja viemärijohtojen saneerauksen sekä valaistuksen urakan suorittajaksi valitaan LVI-Anttila Oy. Kokonaisurakan hinta on 131 125 € (alv 0%). Investoinnin hinta alittaa vuoden 2026 talousarvioon varatun summan.

Päätös

Yhtymähallitus hyväksyi päätösehdotuksen.