

Urakoitsijan valinta Loimaan Myllykyläntien toimipisteen työsalisiiven auto- ja levyosaston vesikaton saneeraukseen

Yhtymähallitus 28.01.2025
37/02.08.00/2025

Hallintosäännön 19 §:n mukaan yhtymähallitus päättää hankinnoista viranhaltijoille myönnettyjen valtuuksien ylimeneviltä osin. Yhtymähallitus päättää viranhaltijoiden vuoden 2025 hankintarajoista kokouksessaan 28.1.2025. Esityksenä on, että yli 95 000 euron hankinnoista päättää yhtymähallitus.

Loimaan Myllykyläntien työsalisiiven auto- ja levyosaston vesikaton saneerausurakasta on pyydetty tarjoukset Cludia-kilpailutusjärjestelmässä ja Hilmassa 20.11.2024 julkaistulla hankintailmoituksella. Urakkamuoto oli kokonaisurakka. Tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 18.12.2024 klo 16.00 mennessä. Tarjoukset avattiin 7.1.2025 klo 13.40 kiinteistöpäällikön ja talous- ja hallintojohtajan toimesta. Määräaikaan mennessä saatiin kolme tarjousta. Tarjouksen jättivät Kattava Oy, Varsinaisbitumi Oy ja Salon Teollisuuskatot Oy. Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjousten valintaperusteena oli edullisin hinta. Hankintamenettelynä oli avoin menettely.

Hinnaltaan edullisimman tarjouksen teki Varsinaisbitumi Oy hintaan 449 000 € (alv 0%). Kiinteistöpäällikkö Ari Kylä-Kause esittää johtavalle rehtorille, että Loimaan Myllykyläntien työsalisiiven auto- ja levyosaston vesikattourakka tilataan Varsinaisbitumi Oy:ltä. Muut tarjoukset olivat hinnaltaan; Kattava Oy (645 000 € alv 0%) ja Salon Teollisuuskatot Oy (687 800 € alv 0%).

Voittava tarjous ylittää vuoden 2025 talousarvioon varatun summan. Talousarviossa on varattu kyseistä urakkaa varten 375 000 €. Osavuosisuunnitelmassa (1) huomioidaan ylitys karsimalla rakennusinvestointien määrää, jotta pysytään yhtymävaltuuston määrittämän kokonaisinvestointitason puitteissa.

Päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää, että Novidan Loimaan Myllykyläntien työsalisiiven auto- ja levyosaston vesikaton saneerauksen suorittajaksi valitaan Varsinaisbitumi Oy. Kokonaisurakan hinta on 449 000 € (alv 0%).

Päätös