

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO
533667 / Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymä – Kiinteistö- ja ulkoaluepalvelut

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 4
Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 4

Kiinteistönhoito		Alltime Suomi Oy		Fokitek Oy		Kiinteistöhoito Jarkko Nurmikko		Ässä Kp Oy		Pisteiden laskentatapa
	Maksimi-	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Myllykyläntien kiinteistönhoidon										
Yksikköhinta		3734,00 EUR / kk				1990,00 EUR / kk				Osa-aluekohtainen
Hankittava määrä 36 kk		134424,00 EUR				71640,00 EUR				Osa-aluekohtainen
Turuntien kiinteistönhoidon										
Yksikköhinta		1877,00 EUR / kk				990,00 EUR / kk				Osa-aluekohtainen
Hankittava määrä 36 kk		67572,00 EUR				35640,00 EUR				Osa-aluekohtainen
Erilliselvöitettävät kiinteistönhoidon										
Huoltopalvelut										Osa-aluekohtainen
Sopimuksen ylittävät työt laskutetaan huoltopalveluiden tuntihinnalla										
Huoltopalveluiden hinta	6,00	38,00 €/tunti	5,52631			35,00 €/tunti	6,000			pienin annettu arvo ----- * maksimipisteet tarjottu arvo
Konetyöt										
Pyöräkuormaajatyöt	3,00	75,00 €/tunti	2,19999			55,00 €/tunti	3,000			pienin annettu arvo ----- * maksimipisteet tarjottu arvo
Liputus tilattaessa										
Liputus arkisin (nosto ja lasku)	2,00	62 €	0,64516			20 €	2,000			pienin annettu arvo ----- * maksimipisteet tarjottu arvo
Liputus lauantaisin, sunnuntaisin ja juhlapyhinä	2,00	62 €	0,64516			20 €	2,000			pienin annettu arvo ----- * maksimipisteet tarjottu arvo
Lisähankintamahdollisuudet										
Kiinteistöhoito, Hämeentien kiinteistö		961 €/kk				2500 €/kk				Osa-aluekohtainen
Tekniset palvelut										
Alla olevat työt kohdistuvat kiinteistön pieniin ylläpitokorjauksiin kiinteistönhoidon tueksi. Hintoja ei ole pakollista tarjota.										
Putkimiespalvelut		42,00 €/tunti				43,00 €/tunti				
Sähkömiespalvelut		42,00 €/tunti				48,00 €/tunti				
Remonttimiespalvelut		42,00 €/tunti				38,00 €/tunti				
Kiinteistönhoidon laatupisteet										
Hankittava määrä 20										Osa-aluekohtainen

Päävastaavallisen kiinteistöhoitajan pätevyys ja kokemus, siltä osin kuin se ylittää ehdottoman vaatimuksen (joko viiden vuoden työkokemus vastaavissa tehtävissä tai suoritettu kiinteistöhoitajan tutkinto ja suorittamisen jälkeen kolmen vuoden työkokemus vastaavissa tehtävissä). Työkokemus lasketaan vuosista, jotka vastaava kiinteistöhoitaja on toiminut hankinnan kuvauksen mukaisissa tehtävissä.	20,00		20,000			20,000			Manuaalinen
Ehdottoman vaatimuksen ylittävistä kokemusvuosista myönnetään pisteitä seuraavasti: - 8 pistettä = työkokemusta 6 vuotta tai enemmän, - 15 pistettä = työkokemusta 8 vuotta tai enemmän, - 20 pistettä = työkokemusta 10 vuotta tai enemmän.									
Työkokemusvuodet tarkistetaan soveltuvuusvaatimuksiin ladatulta cv-lomakkeelta.									
Laatupisteet	20,000	20,000	20,000			20,000	20,000		tarjottu arvo
Pisteytetyt hinnat	13,000	9,017	9,017			13,000	13,000		suurin annettu arvo
Osa-alueen hinta yht.	67,000	201996,00	35,58367			107280,00	67,000		tarjottu arvo
Osa-alueen pisteet yht.	100,000		64,601				100,000		suurin annettu arvo
									pienin annettu arvo
									* maksimipisteet
									* maksimipisteet
									* maksimipisteet

[] Sijoitus 2.

[X] Valittu toimittajaksi

Sijoitus 1.

Ulkoalueiden hoito		Alltime Suomi Oy		Fokitek Oy		Kiinteistöhoito o Jarkko Nurmikko		Ässä Kp Oy		Pisteiden laskentatapa	
Konetyöt (auraus, hiekoitus, harjaus)	Maksimi-	Ei tarjottu	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet		
Yksikköhinta				85,00 EUR / tunti		55,00 EUR / tunti		70,00 EUR / tunti			60.00% painoarvo osa-alueen hinnan maksimipisteistä
											60.00% painoarvo osa-alueen hinnan maksimipisteistä
Nurmikonleikkuu	Maksimi-	Ei tarjottu	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet		
Yksikköhinta				55,00 EUR / tunti		48,00 EUR / tunti		55,00 EUR / tunti			20.00% painoarvo osa-alueen hinnan maksimipisteistä
											20.00% painoarvo osa-alueen hinnan maksimipisteistä
Käsityöt (käsinalumityöt, käsinhiekoitus,	Maksimi-	Ei tarjottu	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet		
Yksikköhinta				42,50 EUR / tunti		38,00 EUR / tunti		40,00 EUR / tunti			10.00% painoarvo osa-alueen hinnan maksimipisteistä

Trimmeri/raivaustyöt	Maksimi-	Ei tarjottu	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	10.00% painoarvo osa-alueen hinnan maksimipisteistä
Yksikköhinta				49,00 EUR / tunti		38,00 EUR / tunti		55,00 EUR / tunti		6.00% painoarvo osa-alueen hinnan maksimipisteistä
										6.00% painoarvo osa-alueen hinnan maksimipisteistä
Ulkoalueiden hoidon erillispalvelut	Maksimi-	Ei tarjottu	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	4.00% painoarvo osa-alueen hinnan maksimipisteistä Osa-aluekohtainen
Erillispalveluiden hinnan laskenta				39,40 EUR		34,00 EUR		49,00 EUR		
Lumien poiskuljetukset lumenkaatopaikoille (sis. kuormaus, kuljetus ja lumen kaatopaikkamaksu)				8,40 €/m ³		4,00 €/m ³		9,00 €/m ³		
Hiekkoitussepele ja sen hankkiminen				31,00 €/m ³		30,00 €/m ³		40,00 €/m ³		
Kriteerikohtaiset pisteet yht.										
Osa-alueen hinta yht.	100,000			270,90 EUR	73,32409	213,00 EUR	100,000	269,00 EUR	81,01837	Kohteiden hintapainojen mukaan
Osa-alueen pisteet yht.					73,32409		100,000		81,01837	

 Sijoitus 3.

 Valittu toimittajaksi

Sijoitus 1.

 Sijoitus 2.